

CORPORACION DE ASOCIACIONES AGROPECUARIAS ACUICOLAS Y PESQUERAS SABANA
NIT. 812,004,510-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA 2024 - 2023
PREPARADO BAJO NIF PARA MICRO EMPRESAS
A DICIEMBRE 31 DE 2024



<u>ACTIVO</u>	2024	2023
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFFECTIVO	38.182.628	81.075.851
INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR	<u>122.723.000</u>	<u>122.215.000</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	160.905.628	203.290.851
ACTIVO NO CORRIENTE		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
TERRENOS	298.955.990	298.955.990
EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACIÓN	1.398.000	1.398.000
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	35.000.000	35.000.000
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>(21.814.673)</u>	<u>(18.314.669)</u>
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	313.539.317	317.039.321
TOTAL ACTIVO..... \$	474.444.946	520.330.173
	=====	=====

PASIVO

PASIVO CORRIENTE		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS BASICOS POR PAGAR		
CUENTAS POR PAGAR	-	12.962.273
IMPUESTOS POR PAGAR	674.000	2.075.986
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA	494.300	441.100
PRESTACIONES SOCIALES NOMINA	1.962.440	1.746.679
FONDOS SOCIALES PARA OTROS FINES	<u>240.354.295</u>	<u>62.527.591</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE	243.485.035	79.753.629
PASIVO NO CORRIENTE		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS BASICOS POR PAGAR		
OBLIGACIONES CON PARTICULARES	230.668.383	112.032.740
OBLIGACIONES FINANCIERAS LP	<u>230.668.383</u>	<u>140.717.100</u>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	230.668.383	252.749.840
TOTAL PASIVO..... \$	474.153.418	332.503.469

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL		
APORTES	10.000.000	10.000.000
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	<u>(9.708.473)</u>	<u>177.826.704</u>
TOTAL PATRIMONIO	291.527	187.826.704
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO..... \$	474.444.946	520.330.173
	=====	=====


RODRIGO SEGUNDO GARCÉS OSORIO
C.C. 7378679
Representante legal


MARTHA ISABEL JUNCA GONZALEZ
CONTADOR
T.P. 138961-T


ALEXY GIOVANNY PRADA P.
REVISOR FISCAL
T.P. 66384-T

CORPORACION DE ASOCIACIONES AGROPECUARIAS ACUICOLAS Y PESQUERAS SABANA

NIT. 812,004,510-9

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS 2024 - 2023
PREPARADO BAJO NIF PARA MICRO EMPRESAS

A DICIEMBRE 31 DE 2024

**INGRESOS OPERACIONALES**

	2024	2023
ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE CONSULTORIA	-	-
ACTIVIDADES CONEXAS		50.000.000
DONACIONES		233.429.950
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y REBAJAS	-	-
	-	283.429.950

COSTO DE PRESTACION DE SERVICIOS

ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE CONSULTORIA	3.542.945	-
	3.542.945	-

EXCEDENTE BRUTO..... \$ (3.542.945) 283.429.950

GASTOS OPERACIONALES**OPERACIONALES DE ADMINISTRACION**

DE PERSONAL	26.070.372	24.480.193
IMPUESTOS	692.000	1.426.250
SEGUROS		50.000
SERVICIOS	233.205	1.235.894
GASTOS LEGALES	2.044.700	2.520.237
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	891.391	4.549.784
ADECUACIONES E INSTALACIONES	-	685.800
DE VIAJE	-	853.603
DEPRECIACION	3.500.004	3.500.004
DIVERSOS	3.064.723	8.117.653
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	36.496.395	47.419.417

GASTOS OPERACIONALES**OPERACIONALES DE VENTAS**

DE VIAJE	-	123.000
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	-	123.000

INGRESO NO OPERACIONAL

FINANCIEROS		1.964
INGRESOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	38.686.172	
DIVERSOS	293	1.620
	38.686.465	3.584

GASTOS NO OPERACIONALES

FINANCIEROS	3.190.521	42.498.636
EXTRAORDINARIOS	4.337.976	5.994.000
DIVERSOS	153.101	6.247.777
	7.681.598	54.740.413

IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS

DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	674.000	3.324.000
	674.000	3.324.000

EXCEDENTES Y /O DEFICIT DEL EJERCICIO..... \$ (9.708.473) 177.826.704

RODRIGO SEGUNDO GARCÉS OSORIO

C.C. 7378679

Representante legal

MARTHA ISABEL JUNCA GONZALEZ

CONTADOR

T.P. 138961-T

ALEXY GIOVANNY PRADA P.

REVISOR FISCAL



CORPORACION DE ASOCIACIONES AGROPECUARIAS ACUICOLAS Y PESQUERAS SABANA

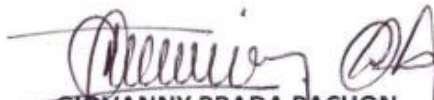
NIT. 812,004,510-9

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PREPARADO BAJO NIF PARA MICRO EMPRESAS
A DICIEMBRE 31 DE 2024

Concepto	Saldo a	Movimiento del año 2024		Saldo a
	Dic. 31 / 23	Aumento	Disminución	Dic. 31 /24
CAPITAL SOCIAL	10.000.000			10.000.000
EXCEDENTES PARA REINVERSION	0	0	0	0
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	177.826.704	-9.708.473	177.826.704	-9.708.473
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0	0		0
SUPERAVIT DE CAPITAL				0
TOTALES	187.826.704	-9.708.473	177.826.704	291.527


RODRIGO SEGUNDO GARCES OSORIO
Representante legal


MARTHA ISABEL JUNCA GONZALEZ
Contador T.P. 66384-T


GIOVANNY PRADA PACHON
REVISOR FISCAL
T.P. 66384-T

CORPORACION DE ASOCIACIONES AGROPECUARIAS ACUICOLAS Y PESQUERAS SABANA
NIT. 812.004.510-9

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
PREPARADO BAJO NIF PARA MICRO EMPRESAS
A DICIEMBRE 31 DE 2024 - 2023



	<u>2024</u>	<u>2023</u>
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	(9.708.473)	177.826.704
Depreciación	3.500.004	3.500.004
TOTAL EFECTIVO GENERADO EN OPERACIONES	(6.208.469)	181.326.708
<u>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>		
Aumento en cuentas por cobrar	(508.000)	(117.364.713)
Aumento o disminucion en proveedores	-	-
Aumento o disminucion en cuentas por pagar	(12.962.273)	12.962.273
Aumento o disminucion en obligaciones financieras	(22.081.457)	86.083.170
Aumento o disminucion en sueldos y salarios por pagar	268.961	306.247
Aumento en impuestos por pagar	(1.401.986)	(4.542.292)
RECURSOS NETOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(36.684.754)	(22.555.315)
<u>ACTIVIDADES DE INVERSION</u>		
Compra de propiedad planta y equipo	-	-
RECURSOS NETOS POR ACTIVIDADES DE INVERSION	-	-
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</u>		
Importe procedentes de excedentes inversion	(177.826.704)	(233.463.228)
Fondos para otros fines	177.826.704	62.527.591
RECURSOS NETOS POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION	-	(170.935.637)
Flujo neto de efectivo y equivalente a efectivo	(42.893.223)	(12.164.244)
Saldo inicial de efectivo y equivalente 2023	81.075.851	93.240.095
Saldo final de efectivo y equivalente	38.182.628	81.075.851

RODRIGO SEGUNDO GARCÉS OSORIO

C.C. 7378679

Representante legal

MARTHA ISABEL JUNCA GONZALEZ

CONTADOR

T.P. 138961-T

ALEXY GIOVANNY PRADA P.

REVISOR FISCAL

T.P. 66384-T

3. NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

3.1 Información general

La CORPORACION SABANA es una entidad sin ánimo de lucro con personería jurídica domiciliada en Bogotá, que tiene Cámara de Comercio en Bogotá vigente reconocida mediante Matricula Mercantil No. S0049448 del 15 de diciembre de 2000.

El objeto primordial de la corporación es el de velar por el desarrollo y la prosperidad económica y social de la comunidad en general mediante el desarrollo de actividades científicas, tecnológicas y de innovación, la producción de bienes, ejecución de obras o prestación de toda clase de servicios y asesorías.

Principalmente nuestra financiación se hace por los aportes de los fundadores y Donaciones del sector privado.

Periodo contable

La corporación tiene definido por sus estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, a 31 de diciembre de cada periodo.

La corporación preparará estados financieros intermedios. También preparará estados financieros de propósito especial en caso de ser necesarios. Estos estados financieros de propósito especial no implican el cierre definitivo del ejercicio y no son admisibles para disponer de las utilidades o excedentes.

3.2 Resumen de las principales políticas contables

3.2.1 Bases de preparación

Los estados financieros de la Corporación se han preparado de acuerdo con las Normas de Contabilidad e Información Financiera para pequeñas y medianas entidades Aceptadas en Colombia (NCIF) GRUPO 3, establecidas en la ley 1314 de 2009, reglamentadas por el decreto único reglamentario 2420 de 2015 en el anexo 3 de los decretos 2706 de 2012 y 3019 de 2013. Estas normas de contabilidad y de información financiera corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) junto con sus interpretaciones, marco de referencia conceptual, los fundamentos de conclusión y las guías de aplicación autorizadas y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) hasta el 31 de diciembre de 2012 y publicadas en español hasta el mes de agosto de 2013.

Base contable de acumulación (o causación)

Los Estados Financieros se elaboraron utilizando la base contable de acumulación (o causación). De acuerdo con la base contable de acumulación (o causación), las partidas se reconocerán como activos, pasivos, patrimonio, ingresos o gastos cuando satisfagan las definiciones y los criterios de reconocimiento para ser

reconocidas, es decir cuando nazcan los derechos u obligaciones y no sólo cuando se reciba o entregue efectivo o un equivalente de efectivo.

Para determinar los importes monetarios cuando se reconocen los elementos de los estados financieros, debemos medirlos de acuerdo a las siguientes bases:

- **Costo histórico**

Para los activos de la CORPORACION SABANA, el costo histórico será el importe de efectivo o equivalentes al efectivo pagado, o el valor razonable de la contrapartida entregada para adquirir el activo en el momento de la adquisición.

Para los pasivos de la entidad, el costo histórico se registrará el valor del producto recibido a cambio de incurrir en la deuda o, por las cantidades de efectivo y otras partidas equivalentes que se espera pagar para satisfacer la correspondiente deuda, en el curso normal de la operación.

- **Valor razonable**

La entidad CORPORACION SABANA, reconocerá el valor razonable como el importe por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua.

3.2.2 Características cualitativas

Al elaborar nuestros estados financieros aplicaremos las características cualitativas a la información financiera, para que así esta pueda adecuarse a las necesidades comunes de los diferentes usuarios, con el fin de propiciar el cumplimiento de los objetivos de la entidad y garantizar la eficacia en la utilización de dicha información.

3.2.3 Moneda funcional

La entidad expresará en los encabezados de los estados financieros la utilización de la moneda funcional, la cual es el peso colombiano.

3.3 Principales Políticas Contables

3.3.1 ACTIVO

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista.

Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Los equivalentes al efectivo se tienen, más que para propósitos de inversión o similares, para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. Para que una inversión financiera pueda ser calificada como equivalente al efectivo, debe poder ser fácilmente convertible en una cantidad determinada de efectivo y estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

Este rubro está compuesto por las siguientes categorías: caja general, caja menor, bancos, depósitos a plazo (vencimiento a tres meses).

Medición inicial

- La entidad CORPORACION SABANA, llevará sus registros contables en moneda funcional representada por el peso colombiano.
- Los equivalentes al efectivo se reconocerán por un período de vencimiento no mayor a tres meses desde la fecha de adquisición.
- El efectivo se medirá al costo de la transacción.
- Para cada concepto de efectivo se mostrará dentro de los estados financieros en una cuenta específica que determine su condición y naturaleza dentro del activo corriente.

Medición posterior

- La entidad CORPORACION SABANA, revelará en los estados financieros o en sus notas: los saldos para cada categoría de efectivo por separado y el plazo de los equivalentes al efectivo
- El valor asignado para las cuentas de efectivo y sus equivalentes constituyen el valor nominal del derecho en efectivo, representado en la moneda funcional definida para la presentación de información bajo NIIF.
- Se revelará en las notas junto con un comentario a la gerencia, el importe de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo significativos mantenidos por la entidad que no están disponibles para ser utilizados por ésta.

b) Políticas contables para las cuentas y documentos por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a recibir dinero u otro activo financiero. Se presentan en el activo corriente, excepto aquellos con vencimiento mayor a 12 meses después del periodo de reporte, los cuales se clasifican en activos no corrientes.

Las cuentas comerciales por cobrar son cantidades adeudadas por los clientes en la venta de servicios y son reconocidas cuando el ingreso es reconocido.

Las cuentas comerciales por cobrar ventas de servicios se miden a su valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, que no difiere de forma significativa de su valor nominal.

Las cuentas por cobrar no comerciales se originan a partir de una serie de transacciones, incluyendo servicios prestados y el derecho de recaudar ese activo.

Medición inicial

- La entidad medirá las cuentas por cobrar inicialmente al: 1) precio de la transacción incluyendo los costos de transacción o valor razonable.
- La organización CORPORACION SABANA establecerá que sus cuentas por cobrar, originadas por la prestación de sus servicios, tendrá plazo de 90 días y serán medidas al costo.

Medición posterior

- Las cuentas por cobrar que no tengan establecida una tasa de interés se medirán al importe no descontado del efectivo que se espera recibir.
- Se revisarán las estimaciones de cobros, y se ajustará el importe en libros de las cuentas por cobrar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados ya revisados.
- Se dará de baja a la cuenta por cobrar si se expira o se liquidan los derechos contractuales adquiridos, o que CORPORACION SABANA, transfiera sustancialmente a terceros todos los riesgos y ventajas inherentes de las cuentas por cobrar.
- En las notas explicativas se revelarán: las políticas adoptadas para la cuantificación de las cuentas por cobrar, el monto de las cuentas por cobrar comerciales a la fecha, el monto de la provisión para cuentas incobrables a la fecha de los estados financieros, y la composición de las cuentas por cobrar no comerciales, segregando las cuentas por cobrar.

c) Políticas contables para la cuenta de propiedad, planta y equipo

La organización CORPORACION SABANA, reconocerá a un activo como elemento de la propiedad, planta y equipo si es probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros, sea controlado por la entidad y se mantenga para la operación; además que el costo de dicho activo pueda medirse con fiabilidad.

Medición Inicial

- La organización medirá inicialmente al costo los elementos de propiedad, planta y equipo, el cual comprenderá el precio de adquisición (honorarios legales y de intermediación, aranceles de importación e impuestos recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y rebajas), los costos atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista; y formará parte la estimación inicial de costos de desmantelamiento o retiro de un activo, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.
- Cuando ocurra una transacción para la adquisición de un elemento de Propiedades, planta y equipo

cuya financiación sea a largo plazo, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

Medición posterior

- La entidad CORPORACION SABANA, medirá la propiedad, planta y equipo posterior a su reconocimiento al costo menos la depreciación acumulada y la pérdida por deterioro acumulada que haya sufrido dicho elemento.
- La organización dará de baja en cuentas un activo de propiedad, planta y equipo que se encuentra en disposición o no se espera obtener beneficios económicos futuros por la disposición o uso del activo.
- La entidad CORPORACION SABANA, reconocerá la ganancia o pérdida por la baja en cuentas de un activo de propiedad, planta y equipo en el resultado del período contable que se produjo.
- La entidad revelará para cada una de las clasificaciones de propiedad, planta y equipo que la gerencia considera apropiada, la siguiente información:
 - ✓ La base de medición utilizada, vida útil o vidas útiles de la propiedad, planta y equipo.
 - ✓ El importe en libros de la propiedad, planta y equipo, su depreciación acumulada y pérdida por deterioro del valor al principio y final del período contable que se informa.
 - ✓ Conciliación de los importes al inicio y final del período contable que se informa que muestre: adiciones, disposiciones, pérdidas por deterioro, depreciación y otros cambios.

Depreciación de una propiedad, planta y equipo

Medición inicial

- La organización CORPORACION SABANA, reconocerá el cargo por depreciación de la propiedad, planta y equipo que posee, en el resultado del período contable.
- La entidad reconocerá la depreciación de un activo de propiedad, planta y equipo, cuando dicho activo esté disponible para su uso, es decir, se encuentre en el lugar y en un contexto necesario para operar de la manera prevista por la gerencia.

Medición posterior

- La entidad deberá distribuir el importe depreciable de una propiedad, planta y equipo a lo largo de su vida útil, de una forma sistemática con relación al método de depreciación que se haya elegido para dicha propiedad.
- La entidad CORPORACION SABANA determinará la vida útil de una propiedad, planta y equipo a partir de los factores como lo son la utilización prevista, el desgaste físico esperado, la obsolescencia, los límites o restricciones al uso del activo, entre otros.
- La organización podrá elegir el método de depreciación para sus activos de propiedad, planta y equipo, que deberá ser el que mejor se ajusta a los beneficios económicos que se esperan obtener del activo, los métodos posibles incluyen:

Método lineal

Elemento	Vida útil
Equipo de oficina	10 años
Equipo de Cómputo y comunicación	5 años Equipo De comunicación 2 años
Vehículos	15 años

Deterioro del valor de propiedad, planta y equipo**Medición inicial**

- La corporación registrará una pérdida por deterioro para una propiedad, planta y equipo cuando el importe en libros del activo es superior a su importe recuperable.
- La entidad reconocerá cualquier pérdida por deterioro de un activo de propiedad, planta y equipo en el resultado del período contable que se produzca.
- La entidad CORPORACION SABANA realizará a la fecha sobre la que se informa en el período, una valuación para determinar la existencia de deterioro de valor; si existe, deberá estimar el importe recuperable de la propiedad, planta y equipo valuada.
- La compañía considerará los siguientes factores para indicio de la existencia de deterioro de valor:
 - ✓ El valor del mercado ha disminuido
 - ✓ Cambios al entorno legal, económico o del mercado en el que opera
 - ✓ Tasa de interés del mercado se han incrementado
 - ✓ Evidencia de obsolescencia y deterioro físico
 - ✓ Cambios en el uso del activo
 - ✓ El rendimiento económico del activo se prevé peor de lo esperado

Medición posterior

- La entidad deberá revisar y ajustar la vida útil, el método de depreciación o el valor residual la propiedad, planta y equipo.
- Se reconocerá una revisión del deterioro del valor de la propiedad, planta y equipo, cuando se incremente el importe en libros al valor semejante del importe recuperable, ya que la valuación indicó que el importe recuperable había excedido el importe en libros.
- La entidad revelará para cada activo de propiedad, planta y equipo que ha presentado una pérdida

por deterioro de valor la siguiente información:

- El importe de la pérdida por deterioro del valor o las reversiones reconocidas en resultados del período.
- La partida o partidas del estado de resultados integral en la que se encuentra incluido el importe de la pérdida por deterioro o reversiones reconocidas.

Adquisición de una propiedad, planta y equipo bajo arrendamiento financiero

Medición inicial

- La entidad CORPORACION SABANA reconocerá los derechos (el activo) y obligaciones (un pasivo) de la propiedad, planta y equipo adquirida en arrendamiento financiero, en su estado de situación financiera, por el importe igual al valor razonable del activo o al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento si éste fuera menor.
- La corporación reconocerá en el importe reconocido como activo, cualquier costo directo inicial atribuidos directamente a la negociación y acuerdo del arrendamiento.
- La organización calculará el valor presente de los pagos mínimos utilizando la tasa de interés implícita, y si no se pudiera determinar utilizará la tasa de interés incremental de los préstamos del arrendatario.

Medición posterior

- La entidad repartirá los pagos mínimos de la propiedad, planta y equipo en arrendamiento entre las cargas financieras y la reducción de la deuda pendiente utilizando el método del interés efectivo.
- La entidad CORPORACION SABANA distribuirá la carga financiera a cada período a lo largo del plazo del arrendamiento, para obtener así, una tasa de interés constante en cada período, sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar.
- La organización depreciará el activo de propiedad, planta y equipo de acuerdo a su condición.
- La compañía deberá depreciar el activo totalmente a lo largo de su vida útil o al plazo del arrendamiento, el que fuere menor, si no posee la convicción razonable de que la propiedad, planta y equipo se obtendrá al finalizar el vencimiento del arrendamiento. La entidad evaluará a la fecha sobre la cual se informa, si la propiedad, planta y equipo ha sufrido deterioro del valor.
- La entidad CORPORACION SABANA, revelará sobre propiedad, planta y equipo adquirida en arrendamiento financiero la información siguiente:
 - ✓ El importe en libros al final del período contable sobre el cual se está informando.
 - ✓ El total de pagos mínimos futuros para el período contable que se está informando y para los de un año, entre uno y cinco años y más de cinco años; además de una descripción de

los acuerdos del contrato.

- ✓ La base de medición utilizada.
- ✓ La vida útil o vidas útiles de las propiedades, planta y equipo.
- ✓ El importe en libros de la propiedad, planta y equipo, su depreciación acumulada y pérdida por deterioro del valor al principio y final del periodo contable que se informa.
- ✓ Conciliación de los importes al inicio y al final del periodo contable que se informa que muestre: las adiciones, disposiciones, pérdidas por deterioro, depreciación y otros cambios.

d) Políticas contables para la cuenta de intangibles

Medición inicial

- La entidad reconocerá un activo intangible solo si es probable obtener beneficios económicos futuros, su costo o valor se puede ser medido con fiabilidad y no es el resultado de desembolsos incurridos internamente en un activo intangible.
- La entidad CORPORACION SABANA medirá inicialmente un activo intangible al costo.
- La organización medirá los activos intangibles que ha adquirido de forma separada al precio de adquisición (incluye aranceles de importación y los impuestos no recuperables después de deducir los descuentos y rebajas comerciales) y cualquier otro costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.
- La entidad medirá al valor razonable todos los activos intangibles adquiridos mediante una subvención de gobierno en la fecha en la que se recibe.
- La entidad medirá un activo intangible al valor razonable, cuando este ha sido adquirido a cambio de uno o varios activos no monetarios o una combinación de activos monetarios y no monetarios.
- La compañía medirá al valor en libros del activo entregado, un activo intangible adquirido a cambio de uno o varios activos o una combinación de activos monetarios y no monetarios, solo si la transacción no posee carácter comercial y no puede medirse con fiabilidad el valor razonable del activo recibido ni del entregado.
- La CORPORACION SABANA, reconocerá como gasto los desembolsos incurridos en las actividades de desarrollo e investigación de un activo intangible generado internamente.

Medición posterior

- La entidad medirá los activos intangibles después de su reconocimiento inicial, al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdida por deterioro de valor.
- La entidad reconocerá la vida útil de un activo intangible como finita, y si no puede realizar una estimación fiable de la vida útil, se supondrá que la vida útil es de diez años.
- La compañía reconocerá como un gasto el cargo por amortización, al periodo contable al que se informa, el cual se obtiene distribuyendo el importe depreciable del activo intangible a lo largo de su vida útil.
- La organización iniciará la amortización del activo intangible cuando él, se encuentre en la ubicación

y condiciones necesarias para ser usado y finaliza cuando dicho activo se da de baja.

- La entidad utilizará como método de amortización, el método lineal, el cual se prevé reflejará el consumo de los beneficios económicos futuros que se derivan de los activos intangibles.
- La organización considerará un valor residual de cero para los activos intangibles, siempre y cuando no exista un compromiso de venta al final de su vida útil o un mercado activo para tipo de activo.
- La entidad dará de baja en cuentas un activo intangible y reconocerá una ganancia o pérdida en el resultado del período contable que se informa, en la disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por el uso o disposición del activo.
- Se debe revelar para cada clase de activo intangible lo siguiente: las vidas útiles o las tasas de amortización utilizadas, los métodos de amortización utilizados, el importe en libros bruto y cualquier amortización acumulada, tanto al principio como al final de cada período del que se informa, las partidas, en el estado de resultados integral en las que está incluida cualquier amortización de los activos intangibles, el importe de las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en resultados durante el período, el importe de las reversiones de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en resultado durante el período.

e) Activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos

La organización CORPORACION SABANA reconocerá las consecuencias fiscales actuales y futuras y otros sucesos que se hayan reconocido en los estados financieros. Estos importes fiscales reconocidos comprenden el impuesto diferido, que es el impuesto por pagar (pasivo) o por recuperar (activo) en periodos futuros generalmente como resultado de que la entidad recupera o liquida sus activos y pasivos por su importe en libros actual, y el efecto fiscal de la compensación de pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento procedentes de periodos anteriores.

Medición Inicial

- Se reconocerá un activo o pasivo por impuestos diferidos por el impuesto por recuperar o pagar en periodos futuros como resultado de transacciones o sucesos pasados. Este impuesto surge de la diferencia entre los importes reconocidos por los activos y pasivos de la entidad en el estado de situación financiera y el reconocimiento de los mismos por parte de las autoridades fiscales, y la compensación de pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento, procedentes de periodos anteriores. (Sección 29, p.29.9)
- La organización reconocerá: a) un pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. b) Un activo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro. c) Un activo por impuestos diferidos para la compensación de pérdidas fiscales no utilizadas y créditos fiscales no utilizados hasta el momento, procedentes de periodos anteriores. (Sección 29, p.29.15)
- Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleado las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele,

basándose en las tasas que al final del periodo sobre el que se informa hayan sido aprobadas.

Medición posterior

- Se reconocerá una corrección valorativa para los activos por impuestos diferidos, de modo que el importe en libros neto iguale al importe máximo que es probable que se recupere sobre la base de las ganancias fiscales actuales o futuras. Se revisará el importe en libros neto de un activo por impuestos diferidos en cada fecha sobre la que se informa, y ajustará la corrección valorativa para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras.

3.3.2 Pasivo

1. Políticas para las cuentas y documentos por pagar

Medición inicial

- La organización reconocerá una cuenta y documento por pagar cuando se convierte en una parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene la obligación legal de pagarlo.
- La entidad CORPORACION SABANA medirá inicialmente una cuenta y documento por pagar al precio de la transacción incluidos los costos de ella.
- La entidad medirá la cuenta y documento por pagar al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para este tipo de pasivos financieros, siempre y cuando el acuerdo constituya una transacción de financiación.

Medición posterior

- La entidad medirá las cuentas y documentos por pagar al final de cada período al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, cuando estas sean a largo plazo.
- La entidad CORPORACION SABANA medirá las cuentas y documentos por pagar al final de cada período sobre el que se informa al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar, siempre que no constituya una transacción de financiación.
- La compañía reconocerá como costo amortizado de las cuentas y documentos por pagar el neto de los importes inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada.
- La organización CORPORACION SABANA revisará las estimaciones de pagos y se ajustará el importe en libros de las cuentas y documentos por pagar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados revisados.
- La corporación dará de baja en cuentas una cuenta y documento por pagar cuando la obligación especificada en el contrato haya sido pagada, cancelada o haya expirado.
- La entidad revelará a la fecha del período contable que se informa la información concerniente a: las políticas adoptadas para la cuantificación de las cuentas y documentos por pagar, el monto de las cuentas y documentos por pagar comerciales a la fecha y la composición de la cuenta

2. Políticas para la cuenta de provisiones

Medición inicial

- La entidad reconocerá una provisión cuando se tenga una obligación a la fecha sobre la que se informa resultado de un suceso pasado, sea probable desprenderse de recursos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.
- La entidad CORPORACION SABANA reconocerá una provisión como un pasivo en el estado de situación financiera y el importe de la provisión como un gasto en resultados del período contable.
- La entidad medirá una provisión por el importe que se pagaría procedente para liquidar la obligación al final del período contable sobre el que se informa, la cual será la mejor estimación del importe requerido para cancelar la obligación.
- La organización medirá la provisión al valor presente de los importes que se espera sean requeridos para liquidar la obligación, cuando el efecto del valor temporal del dinero resulte significativo.
- La entidad CORPORACION SABANA utilizará la tasa de descuento antes de impuestos que mejor refleje las evaluaciones actuales del mercado correspondientes al valor temporal del dinero.
- La compañía reconocerá un reembolso de un tercero que puede ser una parte o la totalidad del importe requerido para liquidar la provisión, como un activo separado (reembolso por cobrar), el cual no deberá exceder el importe de la provisión ni se compensará con ella.

Medición posterior

- La entidad medirá la provisión posteriormente, cargando contra ella únicamente aquellos desembolsos para los cuales fue reconocida originalmente la provisión.
- La organización evaluará al final del período contable que se informa las provisiones y si fuese necesario ajustará su valor para reflejar la mejor estimación actual del importe requerido para cancelar la obligación.
- La entidad CORPORACION SABANA reconocerá en gastos del resultado del período, cualquier ajuste realizado a los importes de la provisión previamente reconocidos.
- La organización reconocerá en resultados del período la reversión del descuesto, cuando la provisión se midió inicialmente al valor presente, y como consecuencia de la valuación de las provisiones se reconocieron ajustes a los importes previamente reconocidos.
- La entidad CORPORACION SABANA revelará para cada una de las provisiones reconocidas al final de período contable la información siguiente:
 - ✓ Una conciliación que muestre el importe en libros al inicio y al final de período, adiciones realizadas, ajustes de los cambios en la medición del importe descontado, importes cargados contra la provisión, importes no utilizados revertidos.
 - ✓ Descripción de la naturaleza de la obligación e incertidumbres del importe.

- ✓ Importe de reembolsos de terceros esperados.

3.3.3 Patrimonio

Patrimonio es la parte residual de los activos de la entidad, una vez deducidos todos sus pasivos.

a) Políticas contables para la cuenta de capital social

Medición inicial

- El capital social se reconocerá cuando sean emitidas los aportes y otra parte este obligada a proporcionar efectivo u otros recursos a la entidad a cambio de estas.
- Los instrumentos de patrimonio deberán de ser medidos al valor razonable del efectivo u otros recursos recibidos o por recibir, neto de los costos directos de emisión de los instrumentos de patrimonio.
- Si se aplaza el pago de los aportes y el valor en el tiempo del dinero es significativo, la medición inicial se realizará sobre la base del valor presente.

Medición posterior

- Los excedentes serán reconocidos al final del ejercicio contable.
- Los excedentes serán reinvertidos de acuerdo a lo acordado en el consejo de administración cada año.

3.3.4 Ingresos, costos y gastos

a) Políticas contables para la cuenta de Ingresos

- La organización reconocerá ingreso por actividades ordinarias siempre que los ingresos ordinarios se pueden medir con fiabilidad.
- Los ingresos provenientes de las actividades ordinarias de la entidad se medirán al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta cualquier importe en concepto de rebajas y descuentos.
- Se reconocerán ingresos ordinarios por intereses cuando exista diferencia resultante entre el valor razonable y el importe de la contraprestación.
- La entidad reconocerá los ingresos ordinarios procedentes de intereses utilizando el método del interés efectivo.
- Siempre que el pago de una venta al crédito se aplaza más allá de los términos comerciales normales, se medirá al valor presente de los ingresos (cobros) futuros descontados a una tasa de interés de mercado.
- Los ingresos de actividades de no operación, se medirán en el momento en que se devenguen,

considerando el traslado de los beneficios y riesgos al valor razonable de la negociación.

- Los ingresos diferidos se medirán al valor razonable de la contraprestación (valor presente de todos los cobros futuros determinados utilizando una tasa de interés imputada).
- La entidad CORPORACION SABANA reconocerá los ingresos de actividades ordinarias procedentes de regalías utilizando la base de acumulación o devengo, según el acuerdo establecido.
- La organización deberá revelar el importe de las diferentes categorías de ingresos reconocidas durante el período, procedentes de: venta de bienes; donaciones; intereses; regalías; comisiones; cualquier otro tipo de ingresos.

b) Políticas contables para la cuenta de costos de Servicios

La organización cuando reconozca los costos de los servicios deberá incluir los desembolsos incurridos para la realización de la actividad de la corporación, los costos indirectos para logar la prestación del servicio, traslados del personal como demás y costos asociados a los proyectos.

c) Políticas contables para la cuenta de gastos

- La organización reconocerá un gasto, cuando surja un decremento en los beneficios económicos futuros en forma de salida o disminuciones del valor de activos o bien el surgimiento de obligaciones, además de que pueda ser medido con fiabilidad.
- Los gastos de la entidad se medirán al costo de los mismos que pueda medirse de forma fiable.
- La organización optará por cualquiera de las siguientes clasificaciones para el desglose de los gastos:
 - ✓ Por su naturaleza (Depreciación, compras de materiales, costos de transporte, beneficios a los empleados y costo de publicidad).
 - ✓ La organización reconocerá los costos por préstamos como gastos del período, cuando se incurran en ellos.

4. ESTADOS FINANCIEROS

4.1 Presentación del estado de cambios en el patrimonio

La organización elaborará el estado de cambios en el patrimonio una vez al año, como complemento al conjunto de estados financieros al cierre del período contable que muestre:

La entidad CORPORACION SABANA optará por presentar un único estado de resultados y ganancias acumuladas en lugar del estado de resultado integral y del estado de cambios en el patrimonio, siempre que los únicos cambios en su patrimonio durante el período o los períodos surjan de excedentes o pérdidas, correcciones de errores y cambios en políticas contables.

4.2 Presentación del estado de flujo de efectivo

La entidad CORPORACION SABANA elaborará el estado de flujo de efectivo una vez al año, como complemento al conjunto de estados financieros al cierre del período contable.

4.3 Reconocimiento de hechos ocurridos después de la fecha del balance

La organización procederá a modificar los importes reconocidos en los estados financieros, siempre que impliquen ajustes a ciertas situaciones que inciden en la situación financiera y que sean conocidos después de la fecha del balance.

La organización modificará los importes que se dan como resultado de un litigio judicial, si se tiene registrada una obligación, cuando recibe información después de la fecha del balance que indique el deterioro de un activo, cuando se demuestre que los estados financieros están incorrectos debido a fraudes o errores, básicamente los importes son modificados si el hecho es considerado material.

4.4 Revelación de hechos que no implican ajustes

La organización no procederá a modificar los importes reconocidos en los estados financieros, para reflejar la incidencia de los hechos ocurridos después de la fecha del balance, si estos no implican ajustes la organización solo realizará su revelación en las notas como: La naturaleza del evento; Una estimación de sus efectos financieros, o un pronunciamiento sobre la imposibilidad de realizar tal estimación

4.5 Principio de Negocio en Marcha

Los hechos económicos y legales, permiten establecer que la entidad puede seguir adelante en cumplimiento de su objeto social y la asamblea general de corporados no se ha pronunciado en contrario durante el presente ejercicio.

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Corporación están expuestas a riesgos financieros tales como: riesgos de créditos (tasas de interés), riesgo de liquidez y riesgo operacional. El manejo general de riesgos de la gerencia se enfoca en lo impredecible de los mercados financieros y busca minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Corporación.

El manejo de riesgos es llevado a cabo por la gerencia de la Corporación bajo las políticas aprobadas por la misma. La gerencia identifica y evalúa los riesgos financieros de mercado conjuntamente con las áreas operativas y la junta directiva antes de la toma de decisiones de transacciones referentes a endeudamiento financiero.

5.1 Riesgos de crédito

Los instrumentos financieros expuestos a una concentración de riesgo de crédito están compuestos principalmente por el efectivo y sus equivalentes, y préstamos y cuentas por cobrar comerciales (cuentas x cobrar a asociados). El efectivo y sus equivalentes está colocado en instituciones financieras con adecuadas calificaciones financieras y los préstamos y cuentas por cobrar comerciales están concentradas en un numero moderado de asociados (asociados al cierre 2016 – No. 288). La Corporación evalúa si así lo requiere necesario la situación financiera y solvencia de sus asociados con el fin de otorgar acuerdos de pago.

5.2 Riesgo de tasa de interés, de mercado y de flujos de caja

Como la Corporación no mantiene activos, ni pasivos significativos que generen intereses, los resultados y flujos operativos de la Corporación son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés de mercado.

5.3 Riesgo de liquidez

La Corporación revisa diariamente sus recursos disponibles en efectivo y sus equivalentes, vencimiento de créditos lo que le permite monitorear una posible exposición al riesgo de liquidez. La estrategia de inversión de operación de la Corporación está definida presupuestalmente con el fin de garantizar el nivel adecuado de liquidez. La Corporación limita el riesgo de la inversión de sus excedentes de flujo de caja, en investigación y desarrollo tecnológico permitiendo así un nivel de operación mayor y la inclusión de nuevos proyectos que generen solvencia adecuada para operar.

5.4 Riesgo operacional

La Corporación concibe el riesgo operacional como la posibilidad de que se produzcan pérdidas directas o indirectas que resulten de procesos internos inadecuados o fallas en los mismos, deficiencias en los controles internos, errores humanos, fallas de sistemas y como consecuencia de eventos externos.

6. USO DE ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES RELEVANTES

La preparación de los estados financieros de conformidad con las NCIF requiere que la gerencia haga estimaciones, juicios y suposiciones que afectan la aplicación de políticas contables y los saldos de activos y pasivos, y los saldos de ganancias y pérdidas registrados durante el período correspondiente, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes.

La Corporación aplica sus mejores estimaciones y juicios; sin embargo, los resultados finales pueden variar en comparación con las estimadas iniciales. Cambios futuros significativos en las premisas establecidas por la gerencia podrían afectar significativamente los valores en libros de activos y pasivos. Los estimados y suposiciones son revisados periódicamente, y las revisiones de estos estimados contables son reconocidas en el mismo período y en los períodos futuros afectados.

CORPORACIÓN SABANA

Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos, a menos que se indique lo contrario)



Las áreas significativas de incertidumbre de estimación y juicios críticos, en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

- Vida útil de propiedades y equipos e Intangibles
- Este estimado asume que la Corporación continuará como un negocio en marcha y está basado en la experiencia pasada y en otros factores considerados razonables en las circunstancias y en la información disponible a la fecha. Cambios futuros en estas circunstancias o nueva información disponible podría resultar en cambios a este estimado.

7. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

7.1 Efectivo y equivalentes del efectivo

El efectivo está conformado por las siguientes partidas:

CAJA GENERAL	2024	2023
CAJA GENERAL	\$ 38.182.628	\$ 81.075.851
TOTAL CAJA	\$ 38.182.628	\$ 81.075.851
BANCOS	2024	2023
BANCOLOMBIA CTA CTE 1811	\$ 0	\$ 0
BANCOLOMBIA CTA AH 0748	\$ 0	\$ 0
TOTAL BANCOS	\$ 0	\$ 0
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DEL EFECTIVO	\$ 38.182.628	\$ 81.075.851

La Corporación no presenta saldos de efectivo restringido o de uso específico, por lo tanto, todos los valores que se muestran en los Estados Financieros, son de uso general para atender las operaciones normales generadas en el desarrollo del objeto social

7.2 Instrumentos financieros

7.2.1 Activos financieros

El saldo de esta cuenta conformado así:

CUENTAS POR COBRAR, ANTICIPOS Y AVANCES	2024	2023
SABANA MEDICAL SAS	\$ 34.650.000	\$ 34.650.000
RODRIGO SEGUNDO GARCES OSORIO	\$ 87.565.000	\$ 87.565.000
IMPUESTO A LAS VENTAS A FAVOR	\$ 508.000	\$ 0
TOTAL CUENTAS POR COBRAR, ANTICIPOS Y AVANCES	\$ 122.723.000	\$ 122.215.000
TOTAL CUENTAS POR COBRAR, ANTICIPOS Y AVANCES	\$ 122.723.000	\$ 122.215.000

- (1) Cuentas por cobrar a clientes.
- (2) Cuentas por cobrar a asociados mayores a 1 año.

7.2.2 Obligaciones financieras

El detalle de los pasivos financieros es el siguiente:

CUENTAS POR PAGAR	2024	2023
BANCOLOMBIA S.A.	\$ 0	\$ 12.962.273
MI PLANILLA COMPENSAR	\$ 494.300	\$ 441.100
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	\$ 494.300	\$ 13.403.373
IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS	2024	2023
INDUSTRIA Y COMERCIO RETENIDO	\$ 0	\$ 18.986
DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	\$ 674.000	\$ 1.574.000
DE INDUSTRIA Y COMERCIO	\$ 0	\$ 483.000
TOTAL IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS	\$ 674.000	\$ 2.075.986
FONDOS SOCIALES PARA OTROS FINES	\$ 240.354.295	\$ 62.527.591
TOTAL FONDOS SOCIALES	\$ 240.354.295	\$ 62.527.591
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ 241.522.595	\$ 78.006.950

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se reconocen en este grupo de cuentas según lo estipula la política contable, aquellas cuentas que se consideran pasivos financieros generados en la corporación a corto plazo, por operaciones ordinarias en el ejercicio de su objeto social; estas comprenden:

- Proveedores Nacionales: quienes prestaron servicios de asesoría a la corporación.
- Cuentas por pagar: de diferentes servicios necesarios para el funcionamiento de la corporación.

b) Impuestos por Pagar

Dentro de esta cuenta se encuentran los impuestos de retención en la fuente, IVA, impuesto de IVA retenido, impuesto de Ica retenido, e impuesto de Industria y comercio. Estos conceptos son cancelados de acuerdo a los plazos estipulados en las normas legales.

c) Obligaciones laborales

Según lo establecido en las políticas contables que hacen referencia a estos beneficios, aquí se reconocen los pagos a corto plazo generados a cargo de la Corporación durante el año 2024, por la prestación de servicios de los empleados vinculados laboralmente a la entidad y que están pendientes de pago.

Estos beneficios son reconocidos y registrados mensualmente como derechos de los trabajadores, de

CORPORACIÓN SABANA

Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos, a menos que se indique lo contrario)



acuerdo con los porcentajes establecidos en la Ley laboral, así:

Cesantías 8.33%

Intereses de cesantía 12%

Vacaciones 4.17%

Primas 8.33%

A diciembre 31 de 2024, las obligaciones por cada concepto son:

OBLIGACIONES LABORALES	2024	2023
CESANTIAS CONSOLIDADAS	\$ 1.462.000	\$ 1.300.606
INTERESES SOBRE CESANTIAS	\$ 175.440	\$ 156.073
VACACIONES CONSOLIDADAS	\$ 325.000	\$ 290.000
TOTAL OBLIGACIONES LABORALES	\$ 1.962.440	\$ 1.746.679
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ 1.962.440	\$ 1.746.679

7.2.3 Pasivos a Largo Plazo

PASIVOS A LARGO PLAZO	2024	2023
OSCAR ANDRES TEJADA PEREZ	\$ 112.032.740	\$ 112.032.740
ALVARO HERNAN URQUIJO GOMEZ	\$ 118.635.643	\$ 140.717.100
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	\$ 230.668.383	\$ 252.749.840

Comprende las obligaciones que posee la Corporación a Largo Plazo superior a un año con los terceros en mención; prestamos adquiridos, para adecuaciones de la unidad productiva.

7.3 Propiedad Planta y Equipo

El siguiente, es el detalle del valor en libros de la Propiedad, planta y Equipo:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2024	2023
TERRENOS	\$ 298.955.990	\$ 298.955.990
EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACIÓN	\$ 1.398.000	\$ 1.398.000
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 35.000.000	\$ 35.000.000
DEPRECIACION ACUMULADA	-\$ 21.814.673	-\$ 18.314.669
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 313.539.317	\$ 317.039.321

La propiedad planta y equipo, se ha venido depreciando de acuerdo a lo estipulado en la política contable establecida para este fin.

7.4 Patrimonio

CORPORACIÓN SABANA

Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos, a menos que se indique lo contrario)



La CORPORACION DE ASOCIACIONES AGROPECUARIAS ACUICOLAS Y PESQUERAS SABANA fue creada con un patrimonio de \$ 10.000.000 con Cámara de Comercio en Bogotá vigente.

PATRIMONIO	2024	2023
APORTES SOCIALES	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	-\$ 9.708.473	\$ 177.826.704
TOTAL PATRIMONIO	\$ 291.527	\$ 187.826.704

En 2023 quedaron excedentes por valor de \$177.826.704, los cuales se destinaron a la asignación de recursos permanentes en asistencia técnica productiva, social, empresarial, mercadeo y/o ambiental, para contribuir al fortalecimiento de los grupos asociativos de diferentes sectores económicos especialmente del sector solidario, para contribuir con la generación de ingresos y/o para la construcción de una unidad productiva para producción indoor (bajo techo) con aplicación de nuevas tecnologías en la mayoría de sus procesos; sin embargo, continúan provisionados ya que en el año 2024 no hubo proyectos, por el contrario el periodo quedo con un déficit por valor de \$9.708.473.

7.5 Ingresos de actividades ordinarias

Durante el año 2024 la Corporación Sabana no tuvo ingresos por actividades ordinarias.

INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	2024	2023
ACTIVIDADES CONEXAS	\$ 0	\$ 50.000.000
DONACIONES	\$ 0	\$ 233.429.950
DEVOLUCIONES EN VENTAS	\$ 0	\$ 0
TOTAL INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 0	\$ 283.429.950

GENERACION INGRESOS: realizar programas de generación de ingresos y reducción de la pobreza, diseñando estrategias de entornos de negocio, diseño de estrategias de inclusión de población vulnerable, diseño de programas de fortalecimiento empresarial.

DONACIONES: La Corporación Sabana se encuentra en la consecución de nuevas donaciones para la ejecución del objeto social, buscando organizaciones y empresas que se identifiquen en la Corporación Sabana un objeto claro, con potencial de desarrollo por la incorporación de nuevas tecnologías y la transversalidad del desarrollo sostenible en las actividades agrícolas y pecuarias como motor productivo y polo de mejoramiento de las condiciones de vida de los productores en las zonas donde se desarrollen y ejecuten proyectos.

7.5.1 Ingresos no Operacionales

El valor en libros de los ingresos No Operacionales de actividades es el siguiente:

CORPORACIÓN SABANA

Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos, a menos que se indique lo contrario)



INGRESOS NO OPERACIONALES	2024	2023
FINANCIEROS	\$ 0	\$ 1.964
INGRESO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 38.686.172	\$ 0
DIVERSOS	\$ 293	\$ 1.620
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 38.686.465	\$ 3.584

El ingreso de mayor representación, corresponde a la condonación de los intereses financieros generados por un crédito bancario que se tenía con Bancolombia y con el cual se llegó a un acuerdo para saldarlo en su totalidad durante el año 2024.

7.6 Costos de Prestación de Servicios u operación

Comprende todos los insumos, mano de obra y otros servicios directamente relacionados con el objeto social de la Corporación.

El detalle de los costos según su naturaleza, se encuentra clasificados así:

COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	2024	2023
ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE CONSULTORIA	\$ 3.542.945	\$ 0
TOTAL COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	\$ 3.542.945	\$ 0

7.8 Gastos

7.8.1 Gastos operacionales de administración

Son todos aquellos devengos, erogaciones o rubros generados que sean esenciales para la prestación del servicio y desarrollo de la operación.

GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	2024	2023
GASTOS DE PERSONAL	\$ 26.070.372	\$ 24.480.193
IMPUESTOS	\$ 692.000	\$ 1.426.250
SEGUROS	\$ 0	\$ 50.000
SERVICIOS	\$ 233.205	\$ 1.235.894
GASTOS LEGALES	\$ 2.044.700	\$ 2.520.237
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	\$ 891.391	\$ 4.549.784
ADECUACION E INSTALACION	\$ 0	\$ 685.800
GASTOS DE VIAJE	\$ 0	\$ 853.603
DEPRECIACION	\$ 3.500.004	\$ 3.500.004
DIVERSOS	\$ 3.064.723	\$ 8.117.653
TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	\$ 36.496.395	\$ 47.419.417

7.8.2 Gastos operacionales de ventas

Son todos aquellos devengos, erogaciones o rubros generados, esenciales para la ejecución de los convenios firmados por la Corporación. En el 2024 no se tuvieron gastos por este rubro.

CORPORACIÓN SABANA

Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos, a menos que se indique lo contrario)



GASTOS OPERACIONALES DE VENTAS	2024	2023
GASTOS DE VIAJE	\$ 0	\$ 123.000
TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE VENTAS	\$ 0	\$ 123.000

7.8.3 Gastos no operacionales

GASTOS NO OPERACIONALES	2024	2023
FINANCIEROS	\$ 3.190.521	\$ 42.498.636
GASTOS EXTRAORDINARIOS	\$ 4.337.976	\$ 5.994.000
GASTOS DIVERSOS	\$ 153.101	\$ 6.247.777
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	\$ 7.681.598	\$ 54.740.413

- (1) Dentro del rubro de gastos no operacionales, la partida de gastos financieros corresponde a los gastos incurridos por el crédito bancario y manejo de las cuentas bancarias que se tiene con Bancolombia.
- (2) Los gastos extraordinarios corresponden a los honorarios incurridos en la cobranza del crédito de Bancolombia.
- (3) La cuenta de gastos diversos comprende el rubro de ajuste al peso, e intereses por mora pagados.

7.8.4 De renta y complementarios

IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	2024	2023
DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	\$ 674.000	\$ 3.324.000
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	\$ 674.000	\$ 3.324.000